

綠色建築認證摘要

認證類別	評級	地點	物業/項目
綠建環評（既有建築）	鉑金級	香港	<ul style="list-style-type: none"> 太古廣場一座 太古廣場二座 太古廣場三座 太古廣場五座 太古廣場商場 康橋大廈 德宏大廈 多盛大廈 林肯大廈 港島東中心 濠豐大廈 電訊盈科中心 東薈城名店倉 東薈城一座 太古城中心商場
綠建環評（新建建築）	鉑金級	香港	<ul style="list-style-type: none"> 太古坊一座 太古坊二座 太古廣場六座* South Island Place EIGHT STAR STREET*
中國綠色建築設計標識	兩星級	北京	<ul style="list-style-type: none"> 頤堤港一座 頤堤港商場
能源與環境設計先鋒評級（LEED）（樓宇設計與建築：新建建築/核心與外殼發展）	鉑金級	香港	<ul style="list-style-type: none"> 太古坊一座 太古坊二座 太古廣場六座*
		北京	<ul style="list-style-type: none"> 頤堤港二期（辦公樓）*
		上海	<ul style="list-style-type: none"> 洋涇綜合發展項目（辦公樓）*
	金級	北京	<ul style="list-style-type: none"> 頤堤港二期（商業項目及酒店）*
		上海	<ul style="list-style-type: none"> 前灘太古里 洋涇綜合發展項目（零售）*
能源與環境設計先鋒評級（LEED）（既有建築：營運與保養）	鉑金級	香港	<ul style="list-style-type: none"> 太古廣場一座 太古廣場二座 太古廣場三座
		北京	<ul style="list-style-type: none"> 頤堤港一座 頤堤港商場 北京東隅 三里屯太古里北區 三里屯太古里南區
		成都	<ul style="list-style-type: none"> 成都太古里
		廣州	<ul style="list-style-type: none"> 廣州太古滙一座 廣州太古滙二座 廣州太古滙商場
		上海	<ul style="list-style-type: none"> 香港興業中心一座 香港興業中心二座 興業太古滙商場
能源與環境設計先鋒評級（LEED）（既有都市與社區）	金級	香港	<ul style="list-style-type: none"> 太古坊

認證類別	評級	地點	物業/項目
WELL健康建築標準	鉑金級	香港	<ul style="list-style-type: none"> 太古坊一座 太古坊二座 太古廣場六座*
		廣州	<ul style="list-style-type: none"> 廣州太古滙一座 廣州太古滙二座 廣州太古滙商場
		上海	<ul style="list-style-type: none"> 前灘太古里
	預認證	北京	<ul style="list-style-type: none"> 頤堤港二期（商業項目及酒店）* 頤堤港二期（辦公樓）* 洋涇綜合發展項目（零售）* 洋涇綜合發展項目（辦公樓）*
WiredScore	鉑金級	香港	<ul style="list-style-type: none"> 太古坊二座 太古廣場六座
	金級		<ul style="list-style-type: none"> 太古廣場三座 太古廣場五座 康橋大廈 港島東中心 濠豐大廈
	銀級		<ul style="list-style-type: none"> 太古廣場一座 太古廣場二座 太古坊一座 柏克大廈 德宏大廈 多盛大廈 林肯大廈 電訊盈科中心
SmartScore	鉑金級	香港	<ul style="list-style-type: none"> 太古坊二座 太古廣場六座

本表載有於匯報年度過去5年內取得有效認證的全資擁有、合資及出售物業。

*指已取得綠建環評暫定評級能源/環境設計先鋒評級（LEED）/WELL健康建築標準預認證的新發展項目。

香港綠色建築議會「零碳就緒建築認證」

認證類別	評級	物業
能源表現證書—既有建築—能源消耗指標路徑（整棟建築物）	超低能耗	<ul style="list-style-type: none"> 太古廣場二座 太古坊一座 濠豐大廈
	特低能耗	<ul style="list-style-type: none"> 太古廣場三座 太古廣場五座 德宏大廈 多盛大廈 柏克大廈
	低能耗	<ul style="list-style-type: none"> 太古廣場一座 太古廣場商場 康橋大廈 電訊盈科中心 港島東中心 林肯大廈 太古城中心
能源表現證書—既有建築—能源消耗指標路徑（業主）	超低能耗	<ul style="list-style-type: none"> 太古廣場一座 太古廣場二座 太古坊一座 電訊盈科中心 多盛大廈 東薈城名店倉
	特低能耗	<ul style="list-style-type: none"> 太古廣場商場 太古廣場五座 德宏大廈 林肯大廈 濠豐大廈 柏克大廈 太古城中心
	低能耗	<ul style="list-style-type: none"> 太古廣場三座 康橋大廈 港島東中心 東薈城一座
目標設定證書—既有建築—能源消耗指標路徑（整棟建築物）	目標評級：特低能耗 目標年份：2030	<ul style="list-style-type: none"> 港島東中心

外部約章及會籍

外部約章及計劃

約章及計劃名稱	主辦機構
《4T約章》	香港特別行政區政府環境及生態局和機電工程署
Advancing Net Zero	香港綠色建築議會
《建築物能源約章》	商界環保協會—氣候變化商界論壇諮詢小組
Business Ambition for 1.5°C	科學基礎目標倡議組織、聯合國全球契約、全球商業氣候聯盟
《減碳約章》	香港特別行政區政府環境保護署
《戶外燈光約章》	香港特別行政區政府環境及生態局
《清新空氣約章》	香港總商會及香港商界環保大聯盟
《節能約章》	香港特別行政區政府環境及生態局和機電工程署
《不要鎢絲燈泡》節能約章	香港特別行政區政府環境及生態局和機電工程署
「星星相惜」餐飲伙伴計劃	環境保護署、惜食香港及香港生產力促進局
《惜食約章》	香港特別行政區政府環境及生態局
「環保園之友」計劃	環保園管理公司及香港特別行政區政府環境保護署
「活動減廢承諾」	香港特別行政區政府環境保護署
《低碳約章》	商界環保協會
《建築物能源效益宣言》	世界企業永續發展委員會
Power Up Coalition	商界環保協會
《可持續採購約章》	環保促進會
「碳中和」夥伴	香港特別行政區政府環境及生態局

會籍

機構名稱	會籍性質
建築環保評估協會有限公司	創會成員
商界環保協會*	董事 特邀會員 執行委員會成員 BEC可持續生活環境諮詢小組督導委員會主席 BEC循環經濟諮詢小組督導委員會委員 BEC氣候變化商界論壇諮詢小組督導委員會委員
中國綠色建築與節能委員會*	公司會員
中國城市科學研究會	團體會員
世界高層建築與都市人居學會 (CTBUH)	CTBUH銀級會員
職業安全健康局「綠十字會」	會員
海港商界論壇	贊助人會員 (經太古集團)
海濱事務委員會	專責小組成員
香港中華總商會	企業會員
香港總商會*	本地會員 理事會成員 委員 (地產及基建委員會)
香港綠色建築議會*	鉅金贊助會員
香港綠色金融協會*	會員
香港公共關係專業人員協會	委員會成員
土地及建設諮詢委員會	委員會成員
香港英商會	會員 (地產委員會)
馬來西亞商業協會	企業會員
香港管理專業協會	特級會員 可持續發展委員會會員 中國內地委員會會員
香港明建會	企業會員
香港地產建設商會	會董 執行委員會成員 規劃環境地政小組成員
城市土地學會*	亞太區企業贊助會員
美國綠色建築委員會*	黃金級會員
世界自然基金會香港分會*	珍珠會員
世界綠色建築委員會*	企業諮詢委員會成員
世界可持續發展工商理事會*	會員
氣候相關財務信息披露工作組 (TCFD) *	TCFD Supporter
自然相關財務信息披露工作組 (TNFD) *	工作組成員

*設有《巴黎協定》相關氣候政策立場和倡議項目的機構

我們工商業聯會的氣候變化政策立場

與地產行業直接相關的聯會

- 擔任商界環保協會董事會成員（BEC）、BEC氣候變化商界論壇諮詢小組督導委員會成員、世界綠色建築委員會企業諮詢委員會及工作小組成員，致力促進地產業低碳轉型。太古地產參與的工作包括識別重要議題、商定工作計劃並擬定優先次序，以及貢獻地產業的特定知識推動低碳措施。
- 就政府的施政報告提供建議，推動加強和改革監管規例，促進低碳經濟。
- 推動領先思維活動，例如演講、專題小組討論或出版刊物，分享公司的淨零和氣候轉型願景、策略、管治、目標和應對氣候相關風險與機遇的方針。
- 分享與碳相關的資料及針對業界和區域的深入分析意見，以助建立行業基準。促進研究計劃及制定全行業標準、指引和最佳實務常規，例如香港綠色建築議會（HKGBC）的《建築環境氣候變化框架》。
- 積極參與國際及本地各綠色建築認證計劃（綠建環評（BEAM Plus）、能源與環境設計先鋒評級（LEED）、WELL健康建築標準及中國綠色建築設計標識），以及為擬申請香港綠色建築議會（HKGBC）「零碳就緒建築認證」的建築物提供自願評估和驗證服務，以提倡低碳建築設計及改造。

與地產行業間接相關的聯會

- 積極參與以地產業可持續發展為重點的協作項目，包括聯合研究計劃、先導項目或知識共享平台，藉此向地產業界推廣可持續措施及創新思維。
- 推動領先思維活動，例如演講、專題小組討論或出版刊物，分享公司的願景、策略、管治、目標和應對氣候相關風險與機遇的方針。
- 開拓協作、建立夥伴關係和交流知識的機遇，鞏固公司在地產業提倡可持續措施的能力。

2023年，工商業聯會會籍費用總額為港幣183萬元

2023年，設有《巴黎協定》相關倡議項目的機構會籍費用總額為港幣88萬元

2023年，總會籍費用最高的工商業聯會為香港地產建設商會、世界綠色建築委員會、香港綠色建築議會、商界環保協會及城市土地學會

獎項及殊榮

美國採暖製冷與空調工程師學會（ASHRAE）科技大獎2023

- 本地商業建築及現有建築校驗組別 — 冠軍 — 太古城中心

Campaign Asia-Pacific

活動營銷大獎2023

- 銀獎 — 「Best Gamification」 — 頤堤港：創意城市之旅
- 銀獎 — 「Best Retail/Mall/Pop Up Event」 — 頤堤港十周年：煥然出新

Chartered Institution of Building Services Engineers（CIBSE）

- 2023年CIBSE建築性能獎「最佳數位創新大獎」

中國質量認證中心

ISO 14001：2015環境管理體系認證

- 頤堤港
- 廣州太古滙
- 三里屯太古里
- 成都太古里

ISO 50001：2011能源管理體系認證

- 頤堤港
- 廣州太古滙
- 三里屯太古里
- 成都太古里

ISO 45001：2018職業安全健康管理體系認證

- 頤堤港
- 廣州太古滙
- 三里屯太古里
- 成都太古里

建造業議會可持續建築大獎2023

- 發展商（私人）類別：金獎 — 太古廣場六座

中國建築節能協會光儲直柔專業委員會

- 建築光儲直柔十佳實踐案例 — 太古里三里屯

康泰納仕旅遊者雜誌

香港和澳門十大酒店：讀者評選獎2023

- #3 — 弈居

中國二十大酒店：讀者評選獎2023

- #8 — 博舍
- #11 — 瑜舍

上海五大酒店：讀者評選獎2023

- #3 — 鑄舍

公德地盤嘉許計劃

- 金獎 — 安全及環境卓越創新獎 — 太古廣場六座
- 銀獎 — 傑出環境管理獎 — 太古廣場六座
- 優異獎 — 內街工程 — 太古坊
- 優異獎 — 商鋪改建工程 — 電訊盈科中心

CTgoodjobs Best HR Awards 2023

- 年度僱主 — 傑出大獎
- 最佳企業社會責任大獎 — 傑出大獎
- 最佳環境、社會及管治大獎 — 傑出大獎

香港特別行政區政府環境局

《戶外燈光約章》 — 鉑金獎 — 太古地產有限公司

- 太古廣場一座
- 太古廣場二座
- 太古廣場三座
- 太古廣場商場
- 東薈城名店倉
- 太古城中心
- 康橋大廈
- 多盛大廈
- 港運城
- 林肯大廈
- 港島東中心
- 太古坊一座
- 濠豐大廈

環境運動委員會

香港綠色機構

- 東薈城
- 太古城中心
- 太古廣場
- 太古坊

香港特別行政區政府環境保護署

室內空氣質素檢定計劃（香港）

- 卓越級（18樓至19樓及64樓至65樓辦公室）— 港島東中心
- 卓越級（公眾地方）— 東薈城名店倉
- 卓越級（公眾地方）— 東薈城名店倉擴建部分（改建和加建）
- 卓越級（公眾地方）— 東薈城名店倉擴建部分（市地段第11號）
- 卓越級（地下入口升降機大堂）— 皇后大道東8號
- 卓越級（奕居49樓Salisterra及公眾地方）— 太古廣場
- 卓越級（辦公大樓公眾地方）— 太古坊一座
- 卓越級（全幢大廈公眾地方）— South Island Place
- 卓越級（1樓至28樓公眾地方）— 軒尼詩道28號
- 卓越級（3樓至28樓公眾地方）— 栢克大廈
- 卓越級（4樓至40樓公眾地方）— 太古廣場一座
- 卓越級（4樓至36樓公眾地方）— 太古廣場二座
- 卓越級（地庫至38樓公眾地方）— 太古廣場三座
- 卓越級（辦公大樓公眾地方）— 康橋大廈
- 卓越級（辦公大樓公眾地方）— 林肯大廈
- 卓越級（辦公大樓公眾地方）— 濠豐大廈
- 卓越級（辦公大樓公眾地方）— 電訊盈科中心
- 卓越級（全幢大廈公眾地方）— 德宏大廈
- 卓越級（全幢大廈公眾地方）— 多盛大廈
- 卓越級（全幢大廈公眾地方）— 港島東中心
- 卓越級（全幢辦公大樓）— 東薈城一座
- 良好級（5樓至30樓公眾地方）— 東隅服務式住宅
- 良好級（32樓）— 香港東隅
- 良好級（地下至30樓公眾地方及1樓咖啡室）— 香港東隅
- 良好級（商場公眾地方）— 太古城中心
- 良好級（商場公眾地方）— 港運城
- 良好級（商場公眾地方）— 太古廣場購物商場

安永可持續發展年度最佳獎項2023

- 傑出企業獎

環境及生態局 — 重新校驗 · 智析慳電大比拼

- 慳神重新校驗大比拼 — 機構組別：重新校驗 · 智析慳電優異獎

《亞洲金融》 Achievement Awards 2023

- 亞洲年度最佳ESG發行
- 亞洲年度最佳可持續發展金融債券 — 香港特區：太古地產有限公司人民幣32億元RegS高級無抵押公開發行綠色點心債

2023全球房地產可持續標準

- 全球業界領導者 — 綜合物業發展類別
- 全球發展商業界領導者 — 綜合物業發展類別

香港綠色建築議會 — 綠建環評認證頒授典禮2023

- 能源使用最佳進步獎 — 綜合評估計劃 — 特別獎項 — 太古廣場

香港綠色建築議會及環保建築專業議會

環保建築大獎2023

- 太古廣場六座：大獎 — 新建建築類別：興建及/或設計中項目（商業建築）
- 東薈城名店倉：大獎 — 既有建築類別：設施管理
- 前灘太古里：優異獎 — 新建建築類別：已落成項目（商業建築）

香港綠色機構認證

清新室內空氣證書

- 卓越級別（1樓至28樓公眾地方） — 軒尼詩道28號
- 卓越級別（地下入口升降機大堂） — 皇后大道東8號
- 卓越級別（4樓至40樓公眾地方） — 太古廣場一座
- 卓越級別（4樓至36樓公眾地方） — 太古廣場二座
- 卓越級別（地庫至38樓公眾地方） — 太古廣場三座
- 卓越級別（全幢辦公大樓） — 東薈城一座
- 卓越級別（公眾地方） — 東薈城名店倉
- 卓越級別（3樓至28樓公眾地方） — 栢克大廈
- 卓越級別（全幢大廈公眾地方） — 康橋大廈

- 卓越級別（全幢大廈公眾地方）— 德宏大廈
- 卓越級別（全幢大廈公眾地方）— 多盛大廈
- 卓越級別（全幢大廈公眾地方）— 林肯大廈
- 卓越級別（全幢大廈公眾地方）— 港島東中心
- 卓越級別（18樓至19樓及64樓至65樓辦公室）— 港島東中心
- 卓越級別（全幢大廈公眾地方）— 濠豐大廈
- 卓越級別（全幢大廈公眾地方）— 電訊盈科中心
- 卓越級別（全幢大廈公眾地方）— South Island Place
- 卓越級別（辦公大樓公眾地方）— 太古坊一座
- 卓越級別（擴建部分公眾地方）— 東薈城名店倉（改建和加建）
- 卓越級別（擴建部分公眾地方）— 東薈城名店倉（市地段第11號）

減廢證書

- 卓越級別— 東薈城名店倉
- 卓越級別— 太古城中心
- 卓越級別— 港運城
- 卓越級別— 太古廣場
- 卓越級別— South Island Place
- 卓越級別— 太古坊

香港會計師公會

- 最佳企業管治及ESG大獎2023— ESG獎— 非恒指成份股（大市值）組別— 得主— 太古地產有限公司

香港品質保證局

- ISO 14001：2015 環境管理體系認證— 香港物業組合
- ISO 50001：2018 能源管理體系認證— 香港物業組合
- ISO 45001：2018 職業安全健康管理體系認證— 香港物業組合

《國際金融評論亞洲》 IFR Asia大獎

- 年度最佳人民幣債券發行：太古地產人民幣32億元雙年期綠色點心債

「生命第一 行出安全2023」

- 卓越獎— 柴灣住宅開發項目
- 優異獎— 金鐘行人天橋及夏慤花園改建項目

《Marketing》雜誌

DigiZ Awards 2023

- 金獎 — 「Best Digital Branded Content」 — 東薈城名店倉 — 「嶼木同行」特別企劃
- 金獎 — 「Best Phygital Experience」 — 太古城中心 — 「Story Traveller」
- 金獎 — 「Best Ad-Tech Tool」 — 太古地產
- 銀獎 — 「Best Gaming Integration Strategies」 — 東薈城名店倉 — 夏日綠『豚』園

Loyalty & Engagement Awards 2023

- 金獎 — 「Best Use of Experiential Marketing」 — 東薈城名店倉 — 夏日綠『豚』園

Marketing Events Awards 2023

- 金獎 — 「Best Content Creation Event」 — 太古廣場 — 「Orbstellar Metaspace」
- 金獎 — 「Best Engaging Event」 — 太古城中心 — 太古城中心x Miffy 「春意花開」
- 金獎 — 「Best Event — Gamification」 — 太古廣場 — 巡遊樂聖誕
- 金獎 — 「Best Event — Retail」 — 太古地產x英國V&A博物館 — 包裹包外
- 金獎 — 「Best Mall Event」 — 太古地產x英國V&A博物館 — 包裹包外
- 銀獎 — 「Best Event — Creative」 — 太古廣場 — 巡遊樂聖誕
- 銀獎 — 「Best Immersive Experience」 — 太古廣場 — 「Orbstellar Metaspace」
- 銀獎 — 「Best Integrated Event」 — 太古地產x英國V&A博物館 — 包裹包外
- 銀獎 — 「Best Event — Retail」 — 東薈城名店倉 — 東薈城名店倉x珍寶珠「FUNtastic World」
- 銀獎 — 「Best Mall Event」 — 太古城中心 — 太古城中心x迷你兵團2「壞蛋練成武道館」
- 銀獎 — 「Best Sponsorship/Partnership Event」 — 太古廣場 — 「Orbstellar Metaspace」
- 銅獎 — 「Best Event — Retail」 — 東薈城名店倉 — 夏日綠『豚』園
- 銅獎 — 「Best Result-Driven Event」 — 太古城中心 — 太古城中心x Miffy 「春意花開」

Marketing Excellence Awards 2023

- 銅獎 — 「Excellence in Retail Marketing」 — 東薈城名店倉：夏日綠『豚』園
- 銅獎 — 「Excellence in Retail Marketing」 — 太古地產x英國V&A博物館 — 包裹包外

PR Awards 2023

- 金獎 — 「Best PR Campaign — Property」 — 太古城中心 — 太古城中心x Miffy 「春意花開」
- 銅獎 — 「Best PR Campaign — Corporate Social Responsibility」 — 東薈城名店倉 — 「嶼木同行」特別企劃

職業安全健康局

第22屆香港職業安全健康大獎

- 銀獎 — 職安健年報大獎 — 太古地產有限公司
- 傑出機構大獎 — 金鐘行人天橋及夏慤花園改建項目

ESG認證計劃暨嘉許禮2023（由香港理工大學與星島新聞集團合辦）

- ESG年度榮譽成就大獎（地產商類別）
- ESG卓越環境表現專業獎
- ESG卓越社會表現專業獎
- ESG卓越企業管治專業獎
- ESG嘉許狀

優質建築大獎2022

- 香港境外建築項目，優質建築大獎 — 前灘太古里

建造業義工嘉許禮2023（由建造業議會舉辦）

- 非凡建造業義工項目 — 金獎

《財資》Triple A Sustainable Finance Awards 2024

- 最佳綠色債券 — 房地產 — 香港特區：太古地產人民幣32億元雙年期綠色點心債

香港社會服務聯會

- 20年Plus「商界展關懷」標誌 — 太古地產有限公司
- 20年Plus「同心展關懷」標誌 — 太古地產有限公司

香港管理專業協會

香港可持續發展獎2023

- 大獎

2023年「最佳年報比賽」

- 銀獎 — 「工商企業」類 — 太古地產有限公司
- 最佳環境、社會及管治資料報告獎 — 太古地產有限公司

皇家特許測量師學會

RICS香港年度大獎2023

- 冠軍 — 可持續發展獎 — 太古地產有限公司

RICS中國年度大獎2023

- 冠軍 — 年度商業地產項目 — 上海前繡實業有限公司、太古地產、陸家嘴集團 前灘太古里

TripAdvisor

- 2023 旅行者之選大獎 — 中國區熱門酒店排名第2位；亞洲區熱門九年排名第9位；世界最豪華酒店排名第19位 — 奕居
- 2023 旅行者之選大獎 — 中國區二十大酒店排名第25位 — 鑄舍

ULI 全球卓越獎

- 入圍決賽 — 前灘太古里

香港特別行政區政府水務署

大廈優質供水認可計劃 — 沖廁水 — 金證書

- 皇后大道東8號
- 栢克大廈
- 康橋大廈
- 東薈城名店倉及東薈城一座
- 太古城中心
- 德宏大廈
- 多盛大廈
- 太古廣場五座（軒尼詩道28號）
- 林肯大廈
- 港島東中心
- 太古坊一座
- 濠豐大廈
- 太古廣場（太古廣場一座、太古廣場二座及太古廣場商場）
- 電訊盈科中心
- 太古廣場三座

大廈優質供水認可計劃 — 沖廁水 — 銀證書

- 太古坊一座

大廈優質供水認可計劃 — 沖廁水 — 銀證書

- South Island Place
- 太古坊二座

大廈優質供水認可計劃 — 食水（管理系統）證書 — 金證書

- 皇后大道東8號
- 栢克大廈
- 康橋大廈

- 東薈城名店倉及東薈城一座
- 太古廣場三座
- 太古廣場五座（軒尼詩道28號）
- 太古廣場（太古廣場一座、太古廣場二座及太古廣場商場）
- 德宏大廈
- 多盛大廈
- 林肯大廈
- 濠豐大廈
- 港島東中心
- 電訊盈科中心

大廈優質供水認可計劃—食水（管理系統）證書—銀證書

- 太古城中心
- 港運城

大廈優質供水認可計劃—食水（管理系統）證書—藍證書

- 太古坊一座
- 太古坊二座
- South Island Place

全球50大酒店

- 2023年全球50大酒店中排名第四—奕居